



МИХАЙЛІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Черкаського району Черкаської області

Р І Ш Е Н Н Я

31.01.2024

Михайлівка

№ 37 - 16/VIII

Про внесення змін до рішення сільської ради від 06.10.2023 № 32-31/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, загальною площею 0,8020 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦП 11.02) право оренди якої виставляється на земельні торги у формі електронного аукціону»

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, листа Держгеокадастру від 12.01.2024 № 6-28-0.222-600/2-24 «Про індексацію нормативної грошової оцінки земель за 2023 рік», заслухавши інформацію спеціаліста I категорії відділу земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради Є.В. КАРАСЬ щодо необхідності внесення змін до рішення сільської ради від 06.10.2023 № 32-31/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, загальною площею 0,8020 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦП 11.02) право оренди якої виставляється на земельні торги у формі електронного аукціону», в частині зміни нормативної грошової оцінки земельної ділянки та умов продажу права оренди земельної ділянки, в зв'язку із зміною коефіцієнта індексації нормативної грошової оцінки земель за 2023 рік, враховуючи висновки та рекомендації постійної комісії сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури, сільська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до пунктів 8, 9, 10 додатку 1 до рішення сільської ради від 06.10.2023 № 32-31/VIII «Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, загальною площею 0,8020 га, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦП

11.02) право оренди якої виставляється на земельні торги у формі електронного аукціону» та викласти додаток 1 у новій редакції (додається).

2. Організаційне виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин, житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування виконкому сільської ради.

3. Контроль за виконанням цього рішення ради покласти на постійну комісію сільської ради з питань комунальної власності, земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища, будівництва та архітектури.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

Додаток 1
до рішення сільської ради
06.10.2023 № 32-31/VIII
(в редакції рішення
сільської ради від
31.01.2024 № 37-16/VIII)

Умови

Продажу права оренди земельної ділянки, що розташована за адресою:
с. Михайлівка Михайлівської сільської територіальної громади
Черкаського району Черкаської області

1. Місце розташування земельної ділянки: на території Михайлівської сільської територіальної громади Черкаського району Черкаської області в межах населеного пункту с. Михайлівка.
2. Площа: 0,8020 га.
3. Кадастровий номер: 7121884000:01:001:1118.
4. Категорія земель: Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення.
5. Цільове призначення (код КВЦПЗ): - 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
6. Умови відведення: оренда - 0,8020 га.
7. Термін оренди: - 49 (сорок дев'ять) років.
8. Нормативно грошова оцінка земельної ділянки: 758844,47 (Сімсот п'ятдесят вісім тисяч вісімсот сорок чотири гривні 47 копійок) гривень.
9. Стартова ціна лоту (у розмірі річної орендної плати): 22765,33 (Двадцять дві тисячі сімсот шістдесят п'ять гривень 33 копійки) гривень.
10. Крок земельних торгів у формі аукціону даного лоту: 227,65 (Двісті двадцять сім гривень 65 копійок) гривень.
11. Забезпечити використання земельної ділянки за цільовим призначенням.
12. Здійснити благоустрій прилеглої території.
13. Право на земельну ділянку, набуте за результатами проведення земельних торгів у формі аукціону підлягає обов'язковій державній реєстрації в порядку, визначеному чинним законодавством.

Сільський голова

Тарас ПЛУЖНИК

ПОГОДЖЕНО:

Голова постійної комісії сільської ради
з питань комунальної власності, земельних відносин,
охорони навколишнього природного середовища,
будівництва та архітектури

_____ В.П. Дмитренко

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ О.О. Бордюг

Заступник сільського голови з питань
діяльності виконавчих органів

_____ Р.М. Трунов

Спеціаліст I категорії відділу земельних відносин,
та містобудування виконкому сільської ради

_____ Є.В. Карась

Начальник юридичного
відділу виконкому сільської ради

_____ М. В. Дяченко

Секретар сільської ради

_____ Н. А. Луценко

